

Öffentliche Bekanntmachung

Am Donnerstag, dem 29.04.2010, findet um 19:00 Uhr eine öffentliche Sitzung statt.

Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses	
Ort	Uetersen
Raum	Ratssaal

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Verpflichtung von bürgerlichen Ausschussmitgliedern
3. Einwohnerfragestunde
4. Kinder- und Jugendfragestunde
5. Abfassung der Niederschrift der Sitzung vom 11.03.2010
6. Anfragen von Ausschussmitgliedern gem. § 21(4) der Geschäftsordnung für die Ratsversammlung und die Ausschüsse der Stadt Uetersen
7. Mitteilungen der Verwaltung
8. Regelbericht gemäß den Richtlinien für das Berichtswesen der Stadt Uetersen;
hier: 1.2 Stand der Ausführungen der Beschlüsse der Ratsversammlung und der Ausschüsse
9. Errichtung einer Mensa;
hier: Sachstandsbericht
10. Flächenrecycling Hafensilo;
hier: Sachstandsbericht
11. Satzung der Stadt Uetersen über den Bebauungsplan Nr. 71 für das Gebiet:
„Heinrich-Wilkens-Siedlung zwischen Großer und Kleiner Twiete und westlich der Friedrich-Neelsen-Straße“
hier: erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
12. Satzung der Stadt Uetersen über den Bebauungsplan Nr. 74 B für das Gebiet:
„Nördlich der Pinnau, östlich des Stichhafens, südlich der Straße An der Klosterkoppel und westlich des Betriebsgeländes Nordmark“;
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
13. Satzung der Stadt Uetersen über den Bebauungsplan Nr. 89 für das Gebiet:
„Nördlich der Wohnbebauung Hochfeldstraße 9-27, östlich der Kassbeerentwiete, westlich des Wirtschaftsweges und südlich des Flurstückes 74 der Flur 7“;
hier: Satzungsbeschluss und Abwägung der Stellungnahmen
14. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 der Stadt Uetersen;
hier: Aufstellungsbeschluss
15. Befreiungsantrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 30 Netto-SB-Markt;
hier: Errichtung eines Werbepylons
16. Feuerwache Uetersen;
hier: Erweiterung der Fahrzeughalle
17. Satzung der Stadt Uetersen über den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 18 für das Gebiet: „Nördlich des „Pracherdamms“ in Höhe des Kreuzungsbereiches „Am Steinberg““ sowie Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 30;
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
18. Gemeindliches Einvernehmen gem. § 36 BauGB zu Bauanträgen und Vorbescheiden;
hier: Bauvoranfrage für einen Gewerbebetrieb

19. Gemeindliches Einvernehmen gemäß § 36 BauGB in Verbindung mit § 34 BauGB zu Bauanträgen und Vorbescheiden;
hier: Neubau einer Halle von 500 m²
20. Genehmigung für den Abbruch und Neubau eines Wohnhauses nach der Erhaltungssatzung der Stadt Uetersen;
hier: Abbruchartrag eines Wohnhauses, Moltkestraße 39

Die Verwaltung empfiehlt, ab dem Tagesordnungspunkt 18 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

Die Sitzung soll gemäß § 21 Abs. 10 der Geschäftsordnung um 22:00 Uhr beendet sein. Ist die Tagesordnung zu dieser Zeit nicht abgewickelt, wird zu einer weiteren Sitzung am **30.04.2010** eingeladen.